

売マンション

ライオンズマンション上石神井

西武新宿線

「上石神井」 駅徒歩 15 分

「上井草」 駅徒歩 15 分

西武池袋線

「石神井公園」 駅バス 11 分

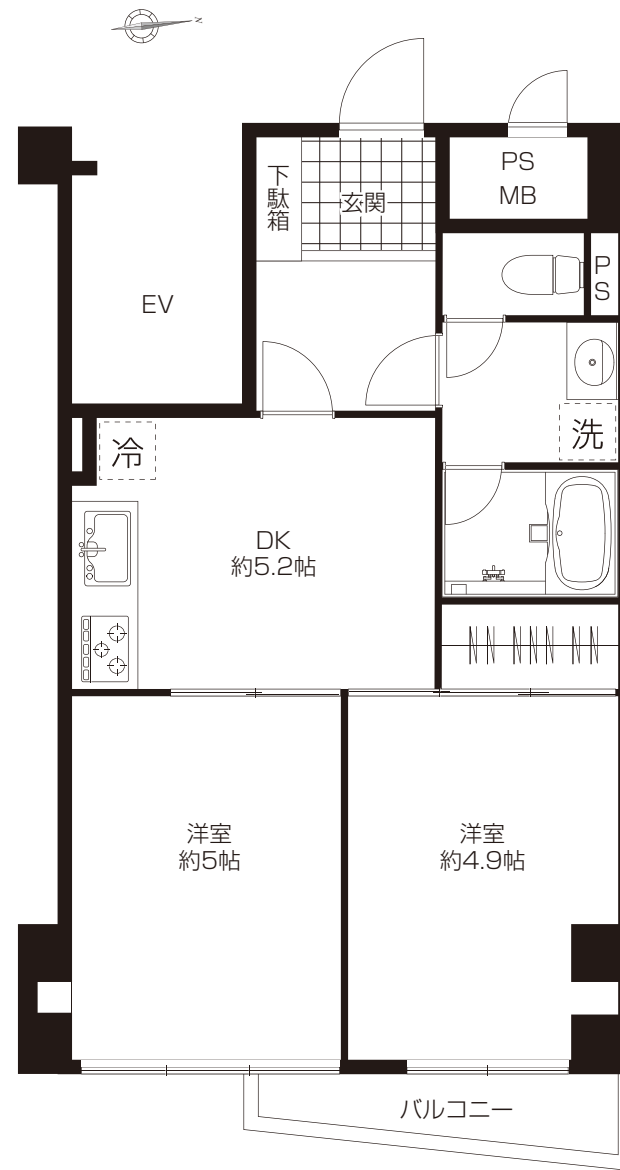
「JA東京あおば」 徒歩 2 分

MAP & LOCATION



305号室

2DK 専有面積(壁芯)/44.95㎡(13.59坪)
バルコニー面積/2.53㎡(1.10坪)



- ペット飼育可 (細則有)
- キッチン食洗機付
- 浴室TV付
- バス停歩2分
- 周辺環境充実
- 石神井公園まで6分

平成30年2月フルリフォーム実施済

※間取り変更含む

(リフォーム内容)

- 全室クロス(壁・天井)張替
- フローリング張替
- クッションフロア張替 (トイレ・洗面室・玄関)
- キッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗濯パン交換
- 建具交換
- 照明器具交換
- クローゼット交換
- ルームクリーニング 他

平成23年3月大規模修繕工事实施済

OUTLINE

- ◇所在地/練馬区上石神井3丁目6-28 (ライオンズマンション上石神井)
- ◇建物構造/鉄筋コンクリート造5階建
- ◇所在階数/3階部分 ◇土地権利/所有権
- ◇敷地面積/472.72㎡ 持分10000分の416
- ◇間取り/2DK ◇築年月/昭和58年7月
- ◇総戸数/22戸
- ◇分譲会社/大京観光株式会社
- ◇施工会社/晟智建設株式会社
- ◇管理形態/全部委託 ◇管理方式/日勤
- ◇管理会社/株式会社大京アステージ
- ◇管理費/月額16,500円
- ◇修繕積立金/月額10,240円
- ◇本体設備/エレベーター・TVアンテナ・集合郵便受
- ◇現況/空室
- ◇引渡し時期/相談
- ※ペット飼育可(細則有)
- ※図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。

[学区]

- 石神井小学校.....約350m
- 石神井南中学校.....約1200m

<Life Information>

- トップ.....約200M
- いなげや.....約490M
- ミニストップ.....約540M
- エンゼルベア石神井保育園.....約110M
- 石神井南幼稚園.....約890M
- 石神井公園.....約520M

販売価格

2,280 (税込) 万円



株式会社

アート・ハウジング



042-393-3344

〒189-0013 東京都東村山市栄町3-13-9

FAX 042-390-1741

MAIL ask@art-housing.jp

URL http://www.art-housing.jp

[取引態様] 売主 [手数料] 3% (税込)

●宅建業/東京都知事(5)第73638号 ●建設業/東京都知事(般-29)第128460号 ●(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ●(公社)東京宅地建物取引業協会会員 ●住宅瑕疵担保責任保険事業者番号 第10028448号 ●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●関連会社/(有)フレックス工房



建売・アパート用地、中古住宅買い取ります。地域は問いません。情報をお寄せください。