

売地

東久留米市南町3丁目

西武新宿線

「花小金井」駅バス 5分

「グローブライド本社入口」停歩 10分

または「花小金井」駅徒歩 27分

MAP & LOCATION



※上水道(20mm管)宅内引込管有。
※図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。

建築条件はありません

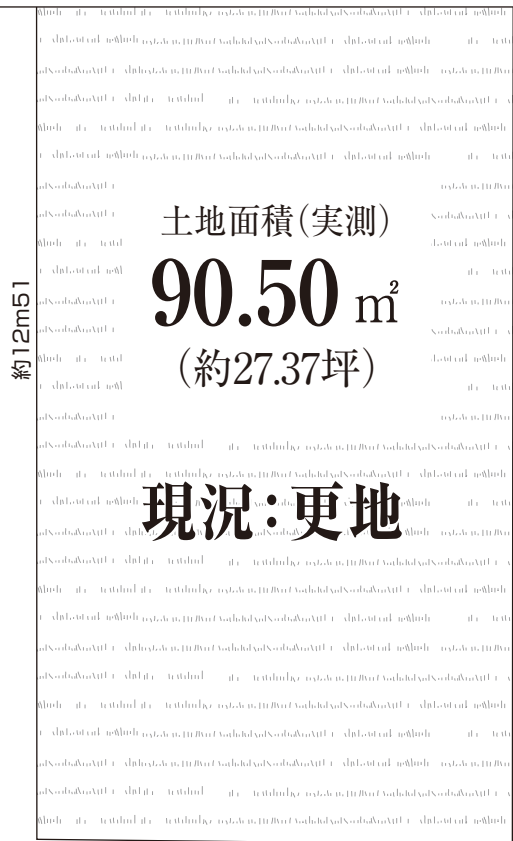
お好みのハウスメーカーで建築できます。

建ぺい率60%
容積率200%

3階建が
建築可能です

北側約4m公道

約7m20



土地面積(実測)
90.50 m²
(約27.37坪)

現況:更地

約7m20

- 4M公道面の整形地
- 区画の整った閑静な住宅街
- 豊かな自然に恵まれたエリア
- イオンモール東久留米まで約1km

OUTLINE

- ◇所在地/東久留米市南町3丁目10番38
- ◇土地面積/実測:90.50㎡(約27.37坪)
- ◇土地権利/所有権
- ◇地目/宅地
- ◇都市計画/市街化区域
- ◇用途地域/準工業地域
- ◇建ぺい率/60% ◇容積率/200%
- ◇他の法令上の制限/準防火地域、第1種高度地区
新都市基盤整備法
- ◇接道/北側約4m公道
- ◇設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水
- ◇現況/更地
- ◇引渡し時期/相談

〈Life Information〉

- ファミリーマート.....約380m
- ミニストップ.....約220m
- ビッグ・イー.....約730m
- かたばみ保育園.....約600m
- 前沢幼稚園.....約600m
- イオンモール東久留米.....約1000m

〔学区〕

- 南町小学校.....約710m
- 南中学校.....約2000m

販売価格

1,880 万円



株式会社 **アート・ハウジング**

〒189-0013 東京都東村山市栄町3-13-9 FAX 042-390-1741 URL <http://www.art-housing.jp>

●宅建業/東京都知事(6)第73638号 ●建設業/東京都知事(般-29)第128460号 ●(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ●(公社)東京都宅地建物取引業協会会員
●住宅瑕疵担保責任保険事業者番号 第10028448号 ●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●関連会社/(有)フレックス工房

042-393-3344

(9時-18時の不在時は、外部の転送サービスにて物件確認及び案内対応等が行えます)

MAIL dai@art-housing.jp (担当直通)

〔取引態様〕売主

物件担当/中島(携帯:090-2566-0213)

〔手数料〕3%(税込)



建売・アパート用地、
中古住宅買い取ります。
地域は問いません。
情報をお寄せください。